Estudos Técnicos Preliminares		
Documento Padronizado	Versão	Instrumento
	1.0	N/A

01. Equipe de Planejamento

Nome	**NAILTON MACIEL LEITE DA FONSECA**		
Cargo/função	Assessor de Licitações e Contratos		
Portaria	-	Setor	Câmara de Riachuelo
Telefone	(84) 98812-1425	E-mail	camararíachuelo.licitacao@gmail.com

02. Unidade Interessada na Contratação

Nome da Und.	Câmara Municipal de Riachuelo/RN		
Titular	**RÊMULO ARAÚJO BASÍLIO**		
Cargo/função	Presidente da Câmara		
Matrícula		Setor	Gabinete do Presidente
Telefone	(84) 99931-3641	E-mail	camararíachuelorn@gmail.com

03. Definição do Objeto

Necessidade de Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar-condicionado e bebedouros, serviços sob demanda de instalação e remanejamento, de aparelhos ar-condicionado do tipo split, com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários para execução dos serviços, para atender as demandas da Câmara Municipal de Riachuelo/RN.

04. Tipo da Contratação

( ) material de consumo
( ) material permanente/equipamentos
( ) serviços não continuados
(X) serviços continuados SEM dedicação exclusiva de mão de obra
( ) serviços continuados COM dedicação exclusiva de mão de obra

05. Tipo da Contratação

☒ demanda nova. Previsão de data para o início da entrega/serviço: 03/01/2025.
☐ demanda repetitiva. Contrato nº xx/xxxx. Vigente até __/__/____.

06. Justificativa da Despesa

Os serviços, objeto deste processo, visam prevenir e/ou corrigir defeitos que porventura possam ocorrer nos equipamentos refrigeradores de ar, que funcionam na Câmara Municipal de Riachuelo/RN, cuja interrupção poderá comprometer a continuidade dos

serviços. Com a presente contratação pretende-se com apenas um contrato, realizar a manutenção dos aparelhos de ar condicionado de todos os setores da Câmara Municipal de Riachuelo/RN.

07. Alinhamento com os Instrumentos de Planejamento

O Plano de Compras Anual (PCA 2025), de responsabilidade da Câmara Municipal de Riachuelo está em fase de elaboração.

08. Alinhamento com as Peças Orçamentárias

Poder: 01 – PODER LEGISLATIVO
Órgão: 01 – CAMARA MUNICIPAL
PROJ/ATV – 01.031.0001.2001.0000 - MANUTENÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
Categoria: 3.3.90.39 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PJ
FONTE: RECURSOS ORDINÁRIOS
OBS: Orçamento para o exercício de 2025.

09. Levantamento do Marco Normativo

- Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos), artigo nº 75 inciso II.

10. Benefícios Esperados com a Contratação

Climatização do prédio da Câmara Municipal de Riachuelo/RN.

11. Análise das Contrações Pretéritas

Não há contratações pretéritas.

12. Estimativa Preliminar de Custos

A estimativa preliminar de custos, após pesquisa mercadológica realizada em contratações similares de outros órgãos públicos (conforme anexo) é de:

R$ 34.850,00 (trinta e quatro mil, oitocentos e cinquenta reais) referente a Dispensa de Licitação n° 009/2024 realizada pela Câmara Municipal de Japi/RN, para um período de 12 meses.

R$ 26.550,00 (vinte e seis mil, quinhentos e cinquenta reais), referente a Dispensa de Licitação n° 007/2024 realizada pela Câmara Municipal de Riachuelo/RN, para um período de 12 meses.

R$ 31.190,00 (trinta e um mil, cento e novena reais), referente a Dispensa de Licitação n° 019/2024 realizada pela Câmara Municipal de São Miguel do Gostoso/RN, para um período de 12 meses.

R$ 57.275,00 (cinquenta e sete mil e duzentos e setenta e cinco reais), referente a Dispensa de Licitação n° 010/2024 realizada pela Prefeitura Municipal de Riachuelo/RN, para um período de 12 meses.

13. Previsão da Demanda

ITENS	DESCRIÇÃO/SERVIÇO	UND	Quant.	Valor Unitário	Valor Total
1	Instalação de ar condicionado tipo split de 9.000 btus. Com material incluso	Serviço	10	R$ 385,00	R$ 3.850,00
2	Instalação de ar condicionado tipo split de 12.000 btus. Com material incluso	Serviço	2	R$ 385,00	R$ 770,00
3	Instalação de ar condicionado tipo split de 24.000 btus. Com material incluso	Serviço	5	R$ 530,00	R$ 2.650,00
4	Manutenção preventiva com higienização de ar condicionado tipo split de 9.000 btus. Com material incluso.	Serviço	20	R$ 160,00	R$ 3.200,00
5	Manutenção preventiva com higienização de ar condicionado tipo split de 12.000 btus. Com material incluso.	Serviço	10	R$ 160,00	R$ 1.600,00
6	Manutenção preventiva com higienização de ar condicionado tipo split de 24.000 btus. Com material incluso.	Serviço	10	R$ 160,00	R$ 1.600,00
7	Manutenção corretiva com higienização de ar condicionado tipo split de 9.000 a 24.000. Com substituição de peças e recarga de gás R22 ou R410, exceto troca de compressor.	Serviço	12	R$ 320,00	R$ 3.840,00
8	Manutenção corretiva e higienização em bebedouros com troca de filtros, torneiras e mangueiras. Material por conta da contratada.	Serviço	4	R$ 230,00	R$ 920,00

Valor médio para Contratação: R$ 18.430,00 (Dezoito mil, quatrocentos e trinta reais)

14. Da Possibilidade de Parcelamento

Os serviços serão executados de forma parcelada de acordo com a demanda do órgão.

15. Admissão da Participação em Consórcio

Não se aplica.

16. Da Subcontratação do objeto

Neste caso, não é permitida subcontratação.

17. Agrupamento de Itens

Não há previsão de agrupamento de itens.

18. Contratações Correlatas ou Interdependentes

Não há existência de contratações correlatas ou interdependentes ao objeto em tela.

19. Providências de Adequação

Não há providências de adequação necessárias ao objeto em epígrafe.

20. Exigências Ambientais

A empresa a ser contratada deverá observar a Legislação Ambiental Federal e local na prestação de seus serviços.

21. Declaração de Adequação da Solução.

Declaramos que o objeto acima analisado atende a necessidade da Unidade Interessada.

Riachuelo/RN, 14 de janeiro de 2025.

NAILTON MACIEL LEITE DA FONSECA
Assessor de Licitações e Contratos